

## Flexible Portfolio

Société de gestion: CADELAM

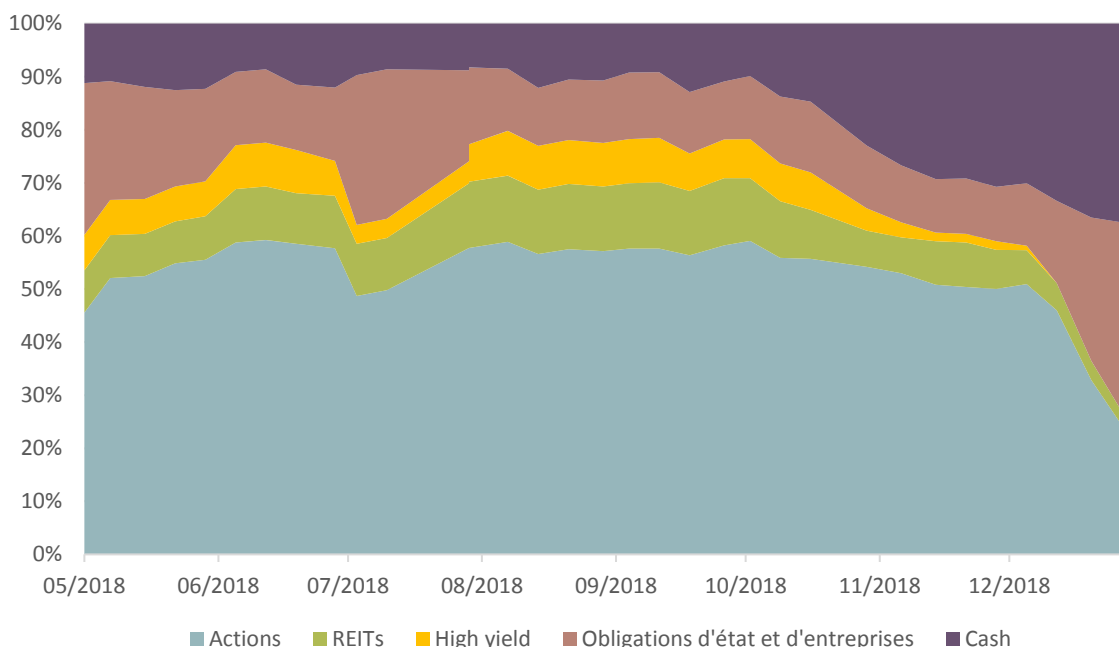
Gestion financière: Van Lanschot

Fonds domicilié en Belgique - compartiment à durée illimitée de Van Lanschot Bevek nv

### CHANGEMENTS

- Le pourcentage d'actions a diminué en décembre pour s'établir à environ 22 %. Dans les dernières semaines de 2018, il s'est produit une forte réduction de l'exposition aux actions.
- Des actions américaines, en particulier, ont été vendues. Cette région a affiché d'excellentes performances en 2018 sur le plan des actions, mais a également été mise sous pression durant les dernières semaines de l'année.
- Le poids des obligations d'État européennes et américaines a été sensiblement relevé. Le compartiment présente désormais une exposition d'environ 38 % aux obligations d'État. Une position du même ordre est détenue en liquidités.

### RÉPARTITION DE L'ACTIF



OPC sont repris dans leur catégorie respective.

### PROFIL DE RISQUE ET DE RENDEMENT, PRINCIPAUX RISQUES

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>
Risque plus faible						Risque plus élevé
Rendements potentiellement plus faible						Rendements potentiellement plus élevé

Risques d'une importance essentielle pour le fonds et qui ne sont pas (suffisamment) reflétés par l'indicateur synthétique:

- Risque d'inflation : Le fonds contient un portefeuille d'obligations. Ce portefeuille est soumis à un risque d'inflation plus élevé étant donné qu'une hausse de l'inflation engendre généralement une hausse des taux d'intérêts qui influe négativement sur les cours des obligations.
- Risque de crédit : le fonds peut investir en obligations ayant un rating inférieur à BBB-. Par conséquent le risque de crédit est moyen.
- Risque de variation de cours : le fonds investit en général moins de 50% de ses actifs dans des instruments cotés en euro ou avec couverture du taux de change en euro.

Nous vous renvoyons au paragraphe du prospectus concernant les risques, pour un aperçu complet des risques de ce fonds.

## **POLITIQUE D'INVESTISSEMENT**

---

Le compartiment FLEXIBLE PORTFOLIO se fixe pour but d'offrir aux actionnaires une exposition aux marchés financiers mondiaux au moyen d'une gestion active du portefeuille. La stratégie d'investissement repose sur une approche et une évaluation systématiques des marchés financiers, notamment au niveau de la tendance générale. La stratégie est évaluée en permanence, ce qui entraîne un ajustement régulier du portefeuille.

Le compartiment investit principalement dans des parts d'organismes de placement collectif en valeurs mobilières (OPCVM) et d'organismes de placement collectif alternatifs (OPCA) – cotés ou non – sans aucune restriction géographique ou sectorielle. Les restrictions suivantes s'appliquent en ce qui concerne la composition de l'actif net: actions (directement ou indirectement) max. 75%, immobilier coté (directement ou indirectement) max. 20%, obligations et liquidités (directement ou indirectement) min. 10%, investissements indirects en matières premières et métaux précieux via des OPCVM ou OPCA pour autant que les investissements dans ces OPCVM et OPCA répondent aux exigences de la législation belge (max. 10%).

## **ÉVOLUTION VALEUR NETTE D'INVENTAIRE CLASSE A DIS (EN EURO), DEPUIS LA DATE DE DÉBUT**

---

Vu que Flexible Portfolio a été constitué il y a moins d'un an, nous ne disposons pas d'un historique suffisant pour montrer un graphique de l'évolution de la valeur nette d'inventaire.

## **RENDEMENT PAR ANNÉE CIVILE CLASSE A DIS (EN EURO)**

---

Vu que Flexible Portfolio a été constitué il y a moins d'un an, nous ne disposons pas d'un historique suffisant pour montrer un graphique de l'évolution de la valeur nette d'inventaire.

**CARACTÉRISTIQUES TECHNIQUES**

Date de lancement: 10 avril 2018

Catégorie	A	B	C
ISIN capitalisation	BE6304253295	BE6304257338	BE6304261371
ISIN distribution	BE6304254301	BE6304259359	BE6304262387
NIW kapitalisatie	€948,46	€949,10	€951,33
NIW distributie	€948,46	€949,10	€951,33
Souscription minimum	//	€500.000	€2.500.000

Actif total €74,36 mln.

**FRAIS**
**TAXES**

Frais d'entrée	Nihil	Taxe boursière à l'achat capitalisation	Nihil
Frais de sortie	Nihil	Taxe boursière à l'achat distribution	Nihil
Frais courants classe A <i>dont le management fee</i>	1,45% 1,10%	Taxe boursière à la vente capitalisation	1,32% (max. €4.000)
Frais courants classe B <i>dont le management fee</i>	1,35% 1,00%	Taxe boursière à la vente distribution	Nihil
Frais courants classe C <i>dont le management fee</i>	1,00% 0,65%	Précompte mobilier capitalisation (à la vente)	30% sur plus-value composant à revenu fixe
		Précompte mobilier distribution (sur la distribution annuelle)	30%

**SERVICE DES RÉCLAMATIONS INTERNE & SERVICE DE MÉDIATION**

Une éventuelle plainte est déposée par écrit au moyen d'une lettre recommandée à la poste, envoyée au siège social de F. van Lanschot Bankiers N.V., succursale belge, Desguinlei 50 - 2018 Antwerpen et adressée au Manager des Réclamations. F. van Lanschot Bankiers N.V., succursale belge s'engage à traiter la plainte en toute objectivité et à écouter le Client avant de prendre une décision.

Si le règlement de la plainte ne donne pas satisfaction au Client, celui-ci peut s'adresser au Service de Médiation du Secteur Financier, North Gate II, Avenue Roi Albert II 8, 1000 Bruxelles, [www.ombfin.be](http://www.ombfin.be), tél +32 (0)2 545.77.70, fax +32 (0)2 545.77.79.

**GESTION FINANCIÈRE**

 Equipe stratégie d'investissement et gestion de patrimoine – [vermogensbeheer@vanlanschot.be](mailto:vermogensbeheer@vanlanschot.be)
<https://beleggingsinformatie.vanlanschot.be/beleggingsinstrumenten/beleggingsfondsen>
**AUTRES INFORMATIONS IMPORTANTES**

Le terme 'fonds' renvoie à un Organisme de Placement Collectif (OPC) ou à un compartiment d'un OPC.

Flexible Portfolio est un compartiment de la sicav belge Van Lanschot Bevek nv. Les informations-clés pour l'investisseur, le dernier rapport périodique et le prospectus peuvent être obtenus gratuitement dans les agences de F. van Lanschot Bankiers N.V., succursale belge, ou sur [www.vanlanschot.be](http://www.vanlanschot.be), et ce tant en français, qu'en néerlandais. Service financier: KBC Securities NV, Avenue du Port 12, 1080 Bruxelles. La VNI de Flexible Portfolio est publiée quotidiennement dans le journal L'Echo, ainsi que sur le site web de BEAMA. **Avant de décider d'investir ou non dans le compartiment, vous devez au moins parcourir les informations-clés pour l'investisseur et le prospectus.**

F. van Lanschot Bankiers N.V., succursale belge - Desguinlei 50 - 2018 Antwerpen

Tél. +32 (0)3 286 78 00

| Fax +32 (0)3 281 07 94

 | [info@vanlanschot.be](mailto:info@vanlanschot.be)

 | [www.vanlanschot.be](http://www.vanlanschot.be)

## EXPLICATION DES CONCEPTS UTILISES

---

### Obligations high yield

Obligations dont la notation est inférieure à Investment Grade. Cela signifie une notation inférieure à Baa3 (Moody's), BBB- (S&P et Fitch). Ce type d'obligation présente un risque-crédit plus élevé. En échange de quoi elles offrent un rendement plus élevé et un risque de taux plus faible.

### REITs

Les REITs, Real Estate Investment Trusts, sont des entreprises dont les revenus proviennent de placements immobiliers. Ces entreprises sont cotées en bourse et se négocient comme des actions.